

「尾張一宮駅前ビル」1階商業施設の概要について

現在、一宮市が建設している「尾張一宮駅前ビル」の1階商業施設について、名古屋駅開発(株)が同市より一括して運営を受託し、テナントの誘致や店舗配置の検討等を進めてきましたが、このたび、以下の内容で決定いたしましたのでお知らせします。

1. 開発概要

「憩い&賑わい」をテーマとし、駅やビル上層階の公共施設等をご利用される方が気軽に立ち寄ることのできる、利便性や賑わいを兼ね備えた一宮市の玄関口に相応しい商業施設とします。

2. 店舗の概要 (各店舗の詳細は【別紙1】【別紙2】をご覧ください。)

(1) 店舗数 9店舗

(2) 店舗構成

分類	業態	店舗名	備考
飲食 食物販	カフェ&バー	プロント	一宮初出店
	アイスクリーム	サーティワンアイスクリーム	
	ベルギーワッフル	マネケン	一宮初出店
	スーパーマーケット	成城石井	一宮初出店
	ベーカリー&カフェ	リトルマーメイド	一宮初出店
	讃岐うどん	丸亀製麺	
サービス	美容室	シュープ	
	エステティック	セラピア	
	リラクゼーション	ラフィネ	一宮初出店

3. 事業スキーム

一宮市より名古屋駅開発(株)が1階商業施設部分(約1,100㎡)を賃借し、運営します。

4. 商業施設の開業予定日

平成24年11月1日

【参考】尾張一宮駅前ビルの概要

- ・ 建設主体 一宮市
- ・ 施設規模 地上7階建(延床面積 約22,000㎡)
- ・ 主な用途 図書館、子育て支援施設、多目的ホール、商業施設、駐車場等
- ・ 開業予定日 平成24年11月1日(図書館は平成25年1月10日)

尾張一宮駅前ビルの構成(立面図)



店舗配置計画(平面図)

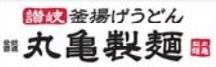


① コンコース面イメージ



② 店内イメージ

店舗紹介

業態	店舗名	会社名	店舗紹介
カフェ & バー	プロント 	(株)プロント コーポレーション	早朝から夜のバータイムまで、シーンに合わせてご利用いただけるカフェ & バー。モーニング、パスタを中心としたランチ、ティータイム、各種パーティ等、豊富なメニューをリーズナブルな価格でご用意いたします。【一宮初出店】
アイスクリーム	サーティワン アイスクリーム 	(株)リングス 本部： B-R サーティワン アイスクリーム(株)	お子様から大人まで楽しんでいただけるアイスクリームショップ。「We make people happy」をモットーに、アイスクリームを通じて皆様に「幸せ」をお届けいたします。「1ヶ月(31日)間、毎日違ったおいしさを楽しんで頂きたい」、サーティワンのネーミングとフレーバーの豊富さには、私たちのこの願いが込められています。
ベルギー ワッフル	マネケン 	(株)ローゼン	中世から伝わるヨーロッパ伝統の焼き菓子「ベルギーワッフル」専門店。日本に初めて紹介してから25年以上経った今でも行列ができるほど皆様に愛されています。シンプルだからこそ厳選素材、伝統製法にこだわり続け、店舗で一つ一つ丁寧に焼き上げています。【一宮初出店】
スーパー マーケット	成城石井 	(株)成城石井	「High Quality & Good Price!」をコンセプトに、国内はもとより世界中から厳選したおいしいものを豊富に取り揃えたスーパーマーケット。添加物を極力使用せず、原材料や製法にまでこだわって作っている自家製惣菜も人気です。【一宮初出店】
ベーカリー & カフェ	リトルマーメイド 	ジェイアール東海 フードサービス(株) 本部： (株)マーメイドベーカリー パートナーズ	石窯オープンで焼きあげるパンや、できたてのサンドイッチを提供するベーカリー & カフェ。東京、大阪などで話題の「デニッシュバー」も店内で展開します。清潔感あふれる店内で、女性一人でも楽しめる気軽さと、ゆったりとした空間でくつろぎの時間を提供します。【一宮初出店】
讃岐うどん	丸亀製麺 	(株)トリドール	本物のうどんのおいしさをセルフ形式で提供する讃岐うどん専門店。手づくり、できたての本格讃岐うどんが280円からとリーズナブル。トッピングの天ぷらやおむすびもお好みで自由に組み合わせられるのも魅力です。
美容室	シュープ hair SHOOP	(株)岩井文男美容室	実カスタイリストが揃う本格派サロン。流行を取り入れながらも再現性の高いスタイル創りに定評があります。髪を傷めないダメージレス施術や最新システムの使用で“うる艶髪”に。質感を重視する貴女に最高の「ツヤ」と「質感」を与えてくれます。
エステティック	セラピア 	(株)ぷらいむ	会社帰りにふらっと寄れる自由で気軽なエステサロン。脱毛・フェイシャル・ボディ・ヘッドケア等、組み合わせ自由な月額制エステも導入いたします。真心を込めたサービスと確かな技術でスタッフがお待ちします。
リラクゼーション	ラフィネ 	(株)ボディワーク	ボディケア、リフレクソロジー等のサービスを通じて、贅沢なひと時をお過ごしいただけるリラクゼーションスペース。心と体を解放させ、ストレスフリーの時間をお過ごしいただけます。【一宮初出店】